



BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguraren bidez egiaztatu datuak helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección:
<https://udalageltza.araba.eus/barrundia/validacionDoc?entidad=BARRUNDIA>
30144708b01d1509afb07ea3b9010d04z

Ayuntamiento de BARRUNDIA
(ÁLAVA)



BARRUNDIAKO Udala
(ARABA)

IRAGARKIA

Alkate-Udalburuak, 2026ko urtarrilaren 20ko 6 erabakiaren bidez, honako hau onartu zuen:

Lehenengoa.- Behin-betiko onartzea Ozaeta herriko U.E.-18 egikaritze-unitatearen urbanizazio-proiektuaren testu bategina, Hitzarmen Batzordeak sustatua eta Pablo Martínez Merchan arkitektoak idatzia, baldintza hauen arabera:

- Obra hasi aurretik urbanizazioaren zuinketa-akta formalizatu beharko da dagokion udal-teknikariarekin.
- Hiri-instalazioak abian jarriko dira, sare orokorretara lotuak eta enpresa hornitzaile bakoitzaren araudia beteta. Kontagailuak erregistratzeko moduko armairuetan ezarri beharko dira, lursailaren itxuran sartuta, eta eskura egongo dira irakurtzeko eta egiaztatzeko. Ur-kontagailuak herrian indarrean den ordenantza beteko du, eta ez du emango zerbitzurik etxebizitzarako baimena eskuratu arte; horrez gain, lotzeko eskubiderako ezarritako tasa ordaindu beharko da.
- Hesiak, garabiak, eraikuntza-materialak eta abar jarri behar badira, bide publikoan, dagokion baimena eskatu beharko du.
- Obraren amaierako dokumentazioa aurkeztu beharko du, eta, bertan, honako hauek jasoko dira: kaleen behin betiko egoera, azpiegitura-sareen trazadura eta horien elementuen kokapena (hustubideak, putzuak, erregistro-kutxatilkak, argiteria publikoko argiak, hiri-altzariak, etab.). Obraren amaierako dokumentazio guztiaren euskarri digitala ere jaso beharko da.

ANUNCIO

El Alcalde-Presidente, mediante resolución número 6 de 20 de enero de 2026, adoptó lo siguiente:

Primero.- Aprobar definitivamente el texto refundido del proyecto de urbanización de la unidad de ejecución UE-18 de la localidad de Ozaeta, promovido por la Junta de Concertación y redactado por el arquitecto Pablo Martínez Merchán, debiendo cumplir las siguientes determinaciones:

- Previamente al comienzo de la obra deberá formalizarse el acta replanteo de la urbanización con el/la técnico/a municipal correspondiente.
- Las instalaciones urbanas se entregarán en funcionamiento, conectadas a las redes generales y cumpliendo la normativa de cada compañía suministradora. Los contadores deberán colocarse en armarios registrables, empotrados en el cierre de la parcela, y serán accesibles para su lectura y comprobación. El contador del agua se ajustará a la ordenanza vigente en la localidad, no pudiendo disponer del servicio hasta que se conceda licencia para la vivienda, debiendo de abonar la tasa establecida para el derecho de enganche.
- En caso de necesitar instalar vallados, grúas, acopio de materiales de construcción, etc. en la vía pública, deberá solicitar la oportuna autorización.
- Deberá presentar la Documentación Final de Obra al término de la misma, que incluirá planos con el estado definitivo de las calles, trazado de las distintas redes de infraestructuras y la situación de los elementos de las mismas tales como sumideros, pozos, arquetas de registro, luminarias de alumbrado público, mobiliario urbano, etc. Se deberá incluir soporte digital de toda la Documentación Final de Obra.

ALKATEA,

Agiriaren sinatzailea: / Documento firmado por: IGOR MEDINA ISASA (BARRUNDIAKO UDALA / AYUNTAMIENTO DE BARRUNDIA)	Kargua / Cargo: Alkatea / Alcalde	Data / Fecha: 21/01/2026 14.02
--	--------------------------------------	-----------------------------------