

2026 - 705	20/04/2026
Sarrera/Entrada	
Barrundia Uda/Ayuntamiento de Barrundia	
<p>BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiaztatu daitekeena helbide honetatik: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udaleneqolitzara.ba.eus/barrundia/validacionDoc?entidad=BARRUNDIA</p>	

FINCA APORTADA N° 1

PROPIETARIOS.-

D. / Dña. _____ mayor de edad. / con domicilio en _____

DESCRIPCIÓN.-

Finca urbana sito en Heredia, término municipal de Barrundia (Álava). Tiene una superficie total de cuatrocientos setenta y dos metros y setenta y cinco decímetros cuadrados (472,75 m²), de los que cuarenta y tres metros y cincuenta y ocho decímetros cuadrados (43,58 m²) son superficie ocupada, y el resto, esto es, cuatrocientos veintinueve metros y diecisiete decímetros cuadrados (429,17 m²) lo son libre. Linda: al Norte, Sur y Este, con calle; y al Oeste, con polígono 3, parcela 169, de doña _____

A consecuencia de la ejecución del Proyecto de Reparcelación la edificación existente en la finca será demolida por ser incompatible con el planeamiento.

TÍTULO.-

Por compra a D. / Dña. _____ y Dña. / D. _____ mediante escritura otorgada el _____ ante el Notario D. Francisco Rodríguez-Poyo Segura, número de protocolo _____

INSCRIPCIÓN REGISTRAL.-

Inscrita en el Registro de la Propiedad nº 1 de Vitoria-Gasteiz, al Tomo _____, Libro _____, Folio _____, Finca de Barrundia nº _____ Inscripción 1ª.

REFERENCIA CATASTRAL.-

130301700000010001E1

2026 - 705	20/04/2026
Sarrera/Entrada	
Barrutiko Udaler/Ayuntamiento de Barrienda	

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguraren bidez egiaztatzea beharrezkoa izan daiteke, baldin eta behar izanez gero, / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección:
<https://udaleregoliza.araba.eus/barrutidun/validacionDoc?entidad=BARRUNDA>

GRAVÁMENES.-

Esta finca queda afectada por cinco años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho por autoliquidación. Vitoria-Gasteiz a 24 de noviembre de 2022.

2026 - 705

20/04/2026

Sarrera/Entrada

Barrundia Udaia/Ayuntamiento de Barrundia

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiaztatu daitekeena helbide honetatik: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: <https://udalenegetza.araba.eus/barrundia/validacionDoc?entidad=BARRUNDIA>

FINCA RESULTANTE Nº 1

ADJUDICATARIO.-

D. _____, mayor de edad, _____, con domicilio en _____

DESCRIPCIÓN.-

Urbana en Heredia, Ayuntamiento de Barrundia (Álava). **Parcela** de la Unidad de Ejecución UE-15 de Heredia, destinada a **uso residencial**. Tiene una superficie de **setecientos diez metros y noventa decímetros cuadrados (710,90 m²)**. Linda: Norte, Sur y Oeste, finca resultante nº 2; y Este, finca resultante nº 3.

TÍTULO.-

a) Respecto de un 62,85 por 100 por adjudicación en el Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Ejecución UE-15 de Heredia en Barrundia (Álava), y por subrogación real del 100 por 100 de la finca aportada nº 1 (finca registral de Barrundia

a) Respecto de un 37,15 por 100 por adjudicación en el Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Ejecución UE-15 de Heredia en Barrundia (Álava), y por subrogación real del 100 por 100 de la finca aportada nº 2.

GRAVÁMENES.-

a) Respecto de un 62,85 por 100, en aplicación de lo establecido en el artículo 11 del Real Decreto 1093/97, y por subrogación real del 100 por 100 de la finca aportada nº 1 (finca registral de Barrundia nº _____), se traslada el siguiente gravamen:

Esta finca queda afectada por cinco años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho por auto liquidación, Vitoria-Gasteiz a 24 de noviembre de 2022.

2026 - 705	20/04/2026
Sarrera/Entrada	
Berrundiko UdalerAymuntamiento de Barunda	

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguraren bidez egiaztatu daitekeena, helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: <https://udalernekoitza.araba.eus/barrundib/validacionDoc/7entidad=BARRUNDA>

b) Se encuentra afecta al pago de los gastos de urbanización de la unidad de ejecución como carga real, en la suma de 53.672,63.-Euros. Tiene asignada una cuota en el saldo de liquidación definitiva del Proyecto de Reparcelación del 100 por 100.